



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 10 października 2018 r.

IF-WO.7570.236.2017.VK

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski informuje, na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), w związku z art. 11 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2016 r., poz. 1731 ze zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), że w oparciu o art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2016 r., poz. 1731 ze zm.), prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Legnickie Pole, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 336/3 AM 1, obręb 0015, **na rzecz spadkobierców zmarłej Marii Jękot**.

Jednocześnie informuję, że został sporządzony operat szacunkowy określający wartość szkód powstałych z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z ww. działki, a tym samym zostały zebrane dowody konieczne do wydania decyzji.

Mimo podjętych czynności, organ nie otrzymał postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłych.

Mając na uwadze powyższe przyjęto, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny po zmarłej Marii Jękot.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłacenie odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Do wypłaty odszkodowania zobowiązany będzie inwestor w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z przepisem art. 10 § 1 Kpa, strony postępowania uprawnione są, przed wydaniem decyzji ustalającej odszkodowanie, do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 14 dni od dnia ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Legnickie Pole. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie o ustalenie odszkodowania na rzecz spadkobierców zmarłej Marii Jękot, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału

Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 8.00 do 15.00. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 16 października 2018 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Urzędu Gminy Legnickie Pole oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 października 2018 roku o sporządzeniu operatu szacunkowego i zebraniu materiału dowodowego koniecznego do wydania decyzji, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem 30 października 2018 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Mariusz Ciechanowski*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury